



Obligatievoorwaarden

RTC Vastgoedobligatie – Emissie 1
uitgegeven door RTC Obligatie 1 B.V.

Datum document: 29 september 2026

KvK-nummer: 42165918

Adres: Biezenwei 23-04

Postcode en plaats: 4004 MB Tiel

E-mailadres: obligaties@rtc-group.nl

Website: www.obligaties.rtc-group.nl



Voorwaarden per obligatie

RTC Obligatie 1 B.V. biedt u de mogelijkheid te investeren in een vastgoedobligatie. U kiest tussen twee varianten, die beide onder deze obligatievoorwaarden vallen.

Kenmerk	Vastgoedobligatie 8%	Vastgoedobligatie 10%
Naam	RTC Vastgoedobligatie 8% – Emissie 1	RTC Vastgoedobligatie 10% – Emissie 1
Uitgevende instelling	RTC Obligatie 1 B.V., KvK 42165918	RTC Obligatie 1 B.V., KvK 42165918
Nominale waarde	EUR 1.000	EUR 1.000
Intrinsieke waarde	Gelijk aan de nominale waarde van EUR 1.000 per obligatie	Gelijk aan de nominale waarde van EUR 1.000 per obligatie
Uitgifteprijs	EUR 1.000 per obligatie	EUR 1.000 per obligatie
Minimale deelname	Eén obligatie van EUR 1.000	Eén obligatie van EUR 1.000
Uitgiftedatum	Maandag 12 oktober 2026	Maandag 12 oktober 2026
Aanbiedingsperiode	12 oktober 2026 tot en met 31 december 2026	12 oktober 2026 tot en met 31 december 2026
Doelbedrag / minimumopbrengst	EUR 5.000.000 / EUR 50.000 (totaal emissie)	EUR 5.000.000 / EUR 50.000 (totaal emissie)
Looptijd	2 jaar. Eenmalig met maximaal 12 maanden te verlengen door de uitgevende instelling, als dit noodzakelijk is voor het project	3 jaar. Eenmalig met maximaal 12 maanden te verlengen door de uitgevende instelling, als dit noodzakelijk is voor het project
Rentevergoeding	8% per jaar, jaarlijks achteraf uit te keren	10% per jaar, jaarlijks achteraf uit te keren
Ingang rente en looptijd	De eerste werkdag van de maand na uw storting	De eerste werkdag van de maand na uw storting
Aflossing	Volledig ineens aan het einde van de looptijd	Volledig ineens aan het einde van de looptijd
Overdraagbaarheid	Uitsluitend overeenkomstig deze obligatievoorwaarden en na schriftelijke toestemming van de uitgevende instelling	Uitsluitend overeenkomstig deze obligatievoorwaarden en na schriftelijke toestemming van de uitgevende instelling
Emissiekosten	Geen emissiekosten	Geen emissiekosten
Zekerheden (beide varianten)	RTC Obligatie 1 B.V. investeert de opgehaalde gelden in obligaties van WestOne Capital Group Ltd. WestOne investeert deze gelden door in haar projectvennootschap (SPV) Westone Burn Bullock Ltd, eigenaar van het Burn Bullock-pand. Westone Burn Bullock Ltd heeft een First Charge verleend op al haar activa, gehouden door UCAT Services Limited als security trustee. RTC Obligatie 1 B.V. verpandt haar vorderingen op WestOne en haar rechten onder de First Charge aan Stichting Zekerheden RTC Obligaties, die het pandrecht houdt ten behoeve van de gezamenlijke obligatiehouders.	



Aangeboden en uitgegeven door

RTC Obligatie 1 B.V.

Biezenwei 23-04, 4004 MB Tiel

E-mail: obligaties@rtc-group.nl

Telefoon: 085-7444997

Website: www.obligaties.rtc-group.nl

Partijen

Deze overeenkomst wordt aangegaan tussen RTC Obligatie 1 B.V., hierna de "uitgevende instelling", en de obligatiehouder. Daarnaast zijn de volgende partijen betrokken:

Uitgevende instelling	RTC Obligatie 1 B.V., KvK 42165918, gevestigd aan Biezenwei 23-04, 4004 MB Tiel
Bestuurder	Wildspitze B.V.
Contactpersoon obligatiehouders	Rogier Masselink, bereikbaar via obligaties@rtc-group.nl en 085-7444997
Register van obligatiehouders	Het register wordt bijgehouden door de uitgevende instelling.
Zekerhedenstichting	Stichting Zekerheden RTC Obligaties, KvK 42175716, gevestigd aan Biezenwei 23-04, 4004 MB Tiel, is pandhouder en houdt de zekerheden uitsluitend ten behoeve van de gezamenlijke obligatiehouders. De stichting tekent mee.
Obligatiehouder	Iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon die een of meerdere obligaties verwerft en akkoord gaat met deze obligatievoorwaarden.

Definities

Aflossing: De terugbetaling van de hoofdsom van een obligatie aan de obligatiehouder, geheel of gedeeltelijk, overeenkomstig deze obligatievoorwaarden.

Aflossingsdatum: De datum waarop de hoofdsom of een deel daarvan aan de obligatiehouder wordt terugbetaald.

Obligatie: Een niet-beursgenoteerde schuldtitle op naam, uitgegeven door de uitgevende instelling, waaraan rechten op rente en aflossing zijn verbonden.

Emissie: De uitgifte van obligaties door de uitgevende instelling onder deze voorwaarden.

First Charge: Het zekerheidsrecht onder de Debenture van 9 augustus 2025 tussen Westone Burn Bullock Ltd en UCAT Services Limited als security trustee, geregistreerd bij Companies House onder charge code 1658 6863 0001.

Hoofdsom: Het bedrag dat door de obligatiehouder wordt gestort ter verkrijging van een of meerdere obligaties, gelijk aan EUR 1.000 per obligatie.

Informatiememorandum / AFM-informatiedocument: Het document waarin de uitgevende instelling informatie verstrekt over de obligatie-uitgifte, de risico's, de besteding van de opbrengst en de kenmerken van de obligaties.

Parallele schuld: De schuld van de uitgevende instelling aan de stichting, gelijk aan al hetgeen zij de obligatiehouders uit hoofde van de obligatielening verschuldigd is.

Register van obligatiehouders: Het register waarin de gegevens van obligatiehouders en hun obligaties worden opgenomen.



Rente: De vaste jaarlijkse vergoeding, uitgedrukt als percentage van de uitstaande hoofdsom, die door de uitgevende instelling aan de obligatiehouder wordt betaald.

Stichting: Stichting Zekerheden RTC Obligaties, KvK 42175716, gevestigd te Tiel.

Uitgevende instelling: RTC Obligatie 1 B.V., zijnde de vennootschap die de obligaties uitgeeft, de gelden ontvangt en rente en aflossing aan obligatiehouders betaalt.

WestOne: WestOne Capital Group Ltd, de uitgever van de obligaties waarin de uitgevende instelling investeert.

Westone Burn Bullock Ltd: Company Number 16586863, de projectvennootschap (SPV) van WestOne en eigenaar van het Burn Bullock-pand, waarin WestOne de gelden doorinvesteert.

Werkdag: Een dag waarop banken in Nederland algemeen geopend zijn voor betalingsverkeer, met uitzondering van zaterdagen, zondagen en algemeen erkende feestdagen.

Obligatievoorwaarden

1. Obligaties

1. De uitgevende instelling geeft obligaties uit onder de voorwaarden zoals opgenomen in deze obligatievoorwaarden.
2. De opbrengst van de obligaties wordt aangewend overeenkomstig het informatiememorandum, zijnde de investering in obligaties van WestOne, die de gelden doorinvesteert in Westone Burn Bullock Ltd ter financiering van de verbouwing van het Burn Bullock-pand van hotel/pub naar een zorgcentrum met 60 bedden.
3. De obligaties luiden in euro. Stortingen, rentebetalingen en aflossingen vinden eveneens plaats in euro.
4. Iedere obligatiehouder en de uitgevende instelling zijn gebonden aan deze obligatievoorwaarden.

2. Inschrijving, toewijzing en bedenkijd

5. Aan een inschrijver worden niet meer obligaties toegewezen dan waarvoor hij heeft ingeschreven en betaald.
6. Iedere storting geldt als een onherroepelijk aanbod tot verkrijging van het aantal obligaties waarop de inschrijving betrekking heeft, behoudens het recht om de storting terug te vorderen zoals bepaald in de laatste bepaling van dit artikel. De uitgevende instelling aanvaardt dit aanbod door toewijzing van de obligaties.
7. De obligaties worden aangeboden van 12 oktober 2026 tot en met 31 december 2026. Het doelbedrag van de emissie is EUR 5.000.000 en de minimumopbrengst EUR 50.000. Toewijzing vindt plaats zodra de minimumopbrengst is bereikt. Is op 31 december 2026 minder dan EUR 50.000 gestort, dan gaat de emissie niet door en worden ontvangen stortingen binnen 5 werkdagen zonder rente terugbetaald.
8. Bij overinschrijving boven EUR 5.000.000 wordt toegewezen op volgorde van betaling. Bedragen die niet of gedeeltelijk worden toegewezen, worden binnen 5 werkdagen na vaststelling van de definitieve toewijzing zonder rente teruggestort op het rekeningnummer waarvan de betaling is ontvangen.
9. De eerste uitgifte van obligaties vindt plaats op maandag 12 oktober 2026 (de uitgiftedatum). Zodra de minimumopbrengst is bereikt, maakt de uitgevende instelling de ontvangen stortingen maandelijks, op de eerste werkdag van de maand, over naar WestOne. Vóór het bereiken van de minimumopbrengst wordt niets overgemaakt. De rente en de looptijd van een obligatie gaan in op de eerste werkdag van de maand die volgt op de maand waarin de storting is ontvangen, de dag waarop de gelden worden overgemaakt (de rentedatum). Over de periode tussen storting en rentedatum wordt geen rente vergoed. Iedere obligatie krijgt een uniek nummer en de obligatiehouder ontvangt een elektronische bevestiging van de uitgifte en registratie.
10. De obligatiehouder heeft het wettelijke recht de storting uiterlijk op de veertiende dag na storting terug te vorderen. De uitgevende instelling betaalt het ontvangen bedrag in dat geval binnen veertien dagen terug.

3. Juridisch karakter van de obligatie

11. De obligaties luiden op naam.
12. Iedere obligatie vormt een directe en onvoorwaardelijke verplichting van de uitgevende instelling tot betaling van rente en aflossing overeenkomstig deze obligatievoorwaarden.
13. Er worden geen fysieke obligatiestukken uitgegeven.

4. Overdraagbaarheid

14. Overdracht van obligaties is uitsluitend mogelijk met voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgevende instelling.
15. De obligatiehouder die een obligatie wenst over te dragen, meldt dit schriftelijk aan de uitgevende instelling.
16. Overdracht wordt pas rechtsgeldig na schriftelijke bevestiging door de uitgevende instelling en verwerking in het register van obligatiehouders.
17. Bij overdracht aan de uitgevende instelling worden geen administratiekosten in rekening gebracht. Bij overdracht aan een derde bedragen de administratiekosten 2% van de obligatiewaarde.
18. Iedere verkrijger van een obligatie is gebonden aan deze obligatievoorwaarden. Overdracht in strijd met toepasselijke toezichtrechtelijke beperkingen is niet toegestaan en heeft geen werking tegenover de uitgevende instelling.

5. Rente en aflossing

19. De obligaties dragen een vaste rente over de uitstaande hoofdsom van 8% per jaar voor de 8%-obligatie met een looptijd van 2 jaar, en van 10% per jaar voor de 10%-obligatie met een looptijd van 3 jaar.
20. Rente wordt jaarlijks achteraf betaalbaar gesteld, gerekend vanaf de rentedatum van de betreffende obligatie. Betaling van rente en aflossing geschiedt uiterlijk binnen 15 dagen na de betreffende rentebetaldatum of aflossingsdatum.
21. Aan het einde van de looptijd vindt volledige aflossing ineens plaats.
22. De looptijd kan uitsluitend door de uitgevende instelling worden verlengd, eenmalig en met ten hoogste 12 maanden, en alleen als dit noodzakelijk is voor het project, bijvoorbeeld wanneer de verkoop of herfinanciering van het Burn Bullock-pand niet tijdig is afgerond. Een verdere verlenging is niet mogelijk. De uitgevende instelling kondigt de verlenging ten minste 30 dagen vóór het einde van de oorspronkelijke looptijd schriftelijk aan, met vermelding van de reden en de nieuwe einddatum. Gedurende de verlenging blijft rente verschuldigd tegen hetzelfde rentepercentage, naar rato berekend tot de datum van aflossing. De uitgevende instelling mag tijdens de verlenging op ieder moment geheel of gedeeltelijk aflossen.
23. Indien een rentebetaldatum of aflossingsdatum op een niet-werkdag valt, vindt betaling plaats op de eerstvolgende werkdag.
24. De uitgevende instelling heeft het recht obligaties geheel of gedeeltelijk vervroegd af te lossen tegen 100% van de uitstaande hoofdsom, vermeerderd met de opgebouwde en nog niet betaalde rente. Vervroegde aflossing wordt ten minste 10 werkdagen vooraf aangekondigd en schriftelijk aan de obligatiehouder bevestigd.
25. Indien de liquiditeitspositie van de uitgevende instelling tijdelijk onvoldoende is om aan haar betalingsverplichtingen te voldoen, kan het bestuur besluiten betalingen tijdelijk op te schorten. Opschorting leidt niet tot kwijtschelding; over opgeschorte bedragen blijft rente verschuldigd.

6. Opeisbaarheid

De hoofdsom en opgebouwde rente zijn direct opeisbaar indien:

- substantiële activa van de uitgevende instelling worden uitgewonnen of in beslag worden genomen;
- surseance van betaling wordt aangevraagd of faillissement wordt uitgesproken;



- de uitgevende instelling wordt ontbonden of haar onderneming staakt.

7. Zekerheden

26. De uitgevende instelling investeert de opgehaalde gelden in obligaties uitgegeven door WestOne. WestOne investeert deze gelden door in Westone Burn Bullock Ltd. Die obligaties zijn gedekt door de First Charge die Westone Burn Bullock Ltd heeft verleend, bestaande uit een first fixed charge en een first floating charge op al haar activa, met een negative pledge. Het Burn Bullock-pand is getaxeerd op GBP 6.000.000 en is hypotheekvrij.
27. Ten behoeve van de obligatiehouders is de zekerhedenstructuur vastgelegd in de onderhandse akte van zekerheidstelling in de bijlage, tussen de uitgevende instelling en de stichting.
28. De uitgevende instelling is de stichting een parallelle schuld verschuldigd. Iedere betaling aan de stichting vermindert de schuld aan de obligatiehouders in gelijke mate, en omgekeerd. Tot zekerheid daarvan verpand de uitgevende instelling aan de stichting haar vorderingen op WestOne en haar rechten onder de First Charge. Dit pandrecht is openbaar.
29. Door inschrijving stemt iedere obligatiehouder in met de parallelle schuld en ermee dat uitsluitend de stichting de zekerheden houdt en uitwint. Een obligatiehouder kan de zekerheden niet zelfstandig uitwinnen. De opbrengst van uitwinning wordt naar rato van de nominale waarde onder de obligatiehouders verdeeld.
30. De zekerheden en de genoemde waarden bieden geen garantie dat bij uitwinning voldoende opbrengst beschikbaar is voor volledige betaling van rente en aflossing.
31. De reikwijdte, rangorde en afdwingbaarheid van de zekerheden worden bepaald door de akte in de bijlage en, voor de First Charge, door Engels recht.

8. Informatieverplichting

32. De uitgevende instelling informeert obligatiehouders binnen een redelijke termijn over wezenlijke wijzigingen in de obligatievoorwaarden of in de positie van de uitgevende instelling die van belang kunnen zijn voor obligatiehouders.
33. Obligatiehouders kunnen op verzoek een digitaal uittreksel uit het register van obligatiehouders ontvangen.
34. De jaarrekening van de uitgevende instelling wordt opgesteld binnen de wettelijke termijn. Obligatiehouders kunnen op verzoek een digitaal exemplaar van de jaarrekening of het jaarverslag ontvangen.
35. Mededelingen aan obligatiehouders kunnen schriftelijk of per e-mail worden gedaan.

9. Kosten

36. Aan obligatiehouders worden geen emissiekosten in rekening gebracht.
37. Kosten die verband houden met de uitgifte en administratie van de obligaties komen ten laste van de uitgevende instelling, tenzij in deze obligatievoorwaarden anders is bepaald.

10. Belastingen

38. Betalingen worden verricht zonder inhouding of aftrek van belastingen, tenzij de wet anders voorschrijft. Eventuele verplichte inhoudingen worden niet gecompenseerd.
39. Obligatiehouders zijn zelf verantwoordelijk voor de fiscale verwerking van hun obligaties, waaronder de aangifte in box 3 van de inkomstenbelasting. Eventuele fiscale gevolgen van deelname komen voor rekening en risico van de obligatiehouder. De uitgevende instelling verstrekt geen fiscaal advies.

11. Betaling en administratie

40. Betalingen aan de obligatiehouder worden uitgevoerd op het bankrekeningnummer dat is opgenomen in het register van obligatiehouders.
41. Obligatiehouders zijn verantwoordelijk voor het tijdig en volledig verstrekken van juiste gegevens.
42. De administratie van de uitgevende instelling strekt tot bewijs, behoudens door de obligatiehouder te leveren tegenbewijs.
43. Pandhouders en vruchtgebruikers van obligaties zijn eveneens gebonden aan deze obligatievoorwaarden, voor zover van toepassing.

12. Toezichtrechtelijke status

44. Op deze aanbieding kan een vrijstelling van de prospectusplicht van toepassing zijn. Deze aanbieding en deze obligatievoorwaarden zijn niet door de AFM goedgekeurd.

13. Toepasselijk recht en forumkeuze

45. Op deze obligatievoorwaarden is Nederlands recht van toepassing.
46. Geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Nederland.

Ondertekening

Namens RTC Obligatie 1 B.V.

Naam: Rogier Masselink

Functie: Managing Partner

Datum: 8-10-2026

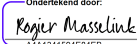
Handtekening: 
Ondertekend door:
A4A1341594E84EB...

Namens Stichting Zekerheden RTC Obligaties

Naam: Rogier Masselink

Functie: Managing Partner

Datum: 8-10-2026

Handtekening: 
Ondertekend door:
A4A1341594E84EB...

Obligatiehouder

De obligatiehouder verklaart door inschrijving en betaling akkoord te gaan met deze obligatievoorwaarden.



Bijlage – Onderhandse akte van zekerheidstelling

De ondergetekenden:

RTC Obligatie 1 B.V., statutair gevestigd te Tiel, kantoorhoudende aan de Biezenwei 23-04, 4004 MB Tiel, ingeschreven in het Handelsregister onder KvK-nummer 42165918, rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurder Wildspitze B.V., hierna te noemen: "de Vennootschap";

en

Stichting Zekerheden RTC Obligaties, statutair gevestigd te Tiel, kantoorhoudende aan de Biezenwei 23-04, 4004 MB Tiel, ingeschreven in het Handelsregister onder KvK-nummer 42175716, rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuur, hierna te noemen: "de Stichting";

Overwegen het volgende:

- dat de Vennootschap een obligatielening aangaat ter financiering van obligaties uitgegeven door WestOne Capital Group Ltd ("WestOne"), die de gelden doorinvesteert in haar projectvennootschap Westone Burn Bullock Ltd, een Engelse vennootschap met Company Number 16586863 en eigenaar van het Burn Bullock-pand ("de Projectvennootschap"), met welke gelden de verbouwing van het Burn Bullock-pand tot zorgcentrum met 60 bedden wordt gefinancierd, en voor de obligatiehouders extra zekerheid wenst te verstrekken;
- dat de obligatiehouders zekerheid wensen voor de terugbetaling van de hoofdsom, rente en eventuele kosten voortvloeiend uit deze obligatielening;
- dat de obligaties van WestOne zijn gedekt door een Debenture van 9 augustus 2025 van de Projectvennootschap met UCAT Services Limited (Company Number 10552323) als security trustee, op 10 augustus 2025 geregistreerd bij Companies House onder charge code 1658 6863 0001 (de "First Charge"), bestaande uit een first fixed charge en een first floating charge op alle activa van de Projectvennootschap, met een negative pledge;
- dat de Stichting is opgericht om zekerheden te houden, te beheren en zo nodig uit te winnen, uitsluitend ten behoeve van de gezamenlijke obligatiehouders;
- dat de Vennootschap bereid is haar rechten jegens WestOne, inclusief het voordeel van de First Charge, aan te wijzen als zekerheidsobject en te verpanden aan de Stichting;
- dat partijen deze zekerheid wensen vast te leggen in een onderhandse akte.

Komen het volgende overeen:

Artikel 1 – Zekerheidsstelling

De Vennootschap verbindt zich onherroepelijk om aan de Stichting te betalen een bedrag gelijk aan al hetgeen zij uit hoofde van de obligatielening aan de obligatiehouders verschuldigd is of wordt (de "Parallele Schuld"), waaronder begrepen:

1. terugbetaling van de hoofdsom;
2. betaling van rente;
3. betaling van kosten, boetes en overige verplichtingen.

De Parallele Schuld is een eigen en zelfstandige vordering van de Stichting. Iedere betaling aan de Stichting vermindert in gelijke mate de schuld aan de obligatiehouders, en omgekeerd.

Tot zekerheid voor de Parallele Schuld verpand de Vennootschap de in artikel 2 genoemde zekerheidsobjecten aan de Stichting, die dit aanvaardt.

Artikel 2 – Zekerheidsobjecten

De volgende vorderingen en rechten behoren tot het vermogen van de Vennootschap en worden aangewezen als zekerheid voor de obligatielening:

Zekerheidsobject	Omschrijving	Indicatieve waarde
First Charge	Alle rechten van de Vennootschap onder de Debenture en de Security Trust Deed met UCAT Services Limited, waaronder het recht op executieopbrengsten. Het Burn Bullock-pand is getaxeerd op GBP 6.000.000 en is hypotheekvrij	Circa EUR 7.000.000
Floating Charge	Aanvullende zekerheid uit de first floating charge op alle overige huidige en toekomstige activa, opbrengsten en vorderingen van Westone Burn Bullock Ltd	Geen indicatieve waarde

Het pandrecht op alle zekerheidsobjecten is een openbaar pandrecht. De Stichting deelt de verpanding direct na ondertekening aantoonbaar mee aan WestOne en UCAT Services Limited.

Artikel 3 – Taak van de Stichting

De Stichting houdt het pandrecht en de Parallele Schuld uitsluitend ten behoeve van de gezamenlijke obligatiehouders. Zij heeft geen eigen belang bij de zekerheden.

Obligatiehouders kunnen de zekerheden niet zelfstandig uitwinnen. Alleen de Stichting oefent de rechten uit deze akte uit.

Artikel 4 – Beperkingen gedurende de looptijd

Zolang de obligatielening niet volledig is afgelost, zal de Vennootschap:

1. de zekerheidsobjecten niet vervreemden of bezwaren op een wijze die de zekerheid van de Stichting vermindert, behalve met schriftelijke toestemming van de Stichting;
2. zonder die toestemming niet instemmen met wijziging, vrijgave of opzegging van de WestOne-obligaties of de First Charge;
3. alle kennisgevingen van WestOne en UCAT Services Limited binnen vijf werkdagen aan de Stichting doorsturen;
4. de Stichting direct informeren over een (dreigend) verzuim van WestOne of beslag op de zekerheidsobjecten;
5. op eerste verzoek meewerken aan aanvullende akten waarmee nieuwe vorderingen aan de Stichting worden verpand.

Artikel 5 – Verzuim

Indien de Vennootschap in verzuim is met de nakoming van haar verplichtingen uit hoofde van de obligatielening, is de Stichting gerechtigd de zekerheden uit te winnen overeenkomstig de geldende wettelijke regels, waaronder het uitoefenen van rechten onder de First Charge via UCAT Services Limited.

De Stichting wendt de opbrengst aan voor achtereenvolgens de kosten van uitwinning en van de Stichting, de rente en de hoofdsom, verdeeld over de obligatiehouders naar verhouding van de nominale waarde van ieders obligaties. Een eventueel overschot komt toe aan de Vennootschap.

Artikel 6 – Toepasselijk recht

Op deze overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. De First Charge zelf blijft beheerst door Engels recht.

Geschillen voortvloeiende uit deze akte zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Nederland.

Artikel 7 – Slotbepalingen



Deze akte vormt een onderhandse overeenkomst tussen partijen en dient als vastlegging van de overeengekomen zekerheidsstelling.

Waar nodig zullen partijen aanvullende akten passeren ter verdere formalisering van de zekerheden. Alle kosten van vestiging, registratie en uitwinning en de kosten van de Stichting komen voor rekening van de Vennootschap. Na volledige voldoening van de verplichtingen uit de obligatielening geeft de Stichting de zekerheden vrij.

Aldus overeengekomen en elektronisch ondertekend te Tiel, op de datum van de elektronische ondertekening.

RTC Obligatie 1 B.V., namens Wildspitze B.V.

Naam: Rogier Masselink

Functie: Managing Partner

Handtekening:

Ondertekend door:
Rogier Masselink
AA1341594E84EB...

Stichting Zekerheden RTC Obligaties

Naam: Rogier Masselink

Functie: Managing Partner

Handtekening:

Ondertekend door:
Rogier Masselink
AA1341594E84EB...